



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СЛОБОДАН ЖИВАНОВ

Именован за подручје Вишег суда у Новом Саду и

Привредног суда у Новом Саду

Футошка бр. 20, спрат V, стан 26, НОВИ САД

Тел: 061/750-0070

Број предмета: ИИ 572/23

Идент.бр: 64-01-00572-23-0134

Дана 25.04.2024. године

Јавни извршитељ Слободан Живанов у извршном поступку извршног повериоца **B2 HOLDING KAPITAL D.O.O. BEOGRAD**, 11070 БЕОГРАД-НОВИ БЕОГРАД, ул. ВЛАДИМИРА ПОПОВИЋА бр. 6, МБ 21037052, ПИБ 108626699, против извршног дужника **Ђорђе Ђукић, ГОСПОЋИНЦИ**, ул. Маршала Тита бр. 13, ЈМБГ 1601948800109, чији је пуномоћник адв. Слободан Прица, 21000 Нови Сад, ул. Васе Стајића 30/1, **Драгомир Ђукић, ГОСПОЋИНЦИ**, ул. Маршала Тита бр. 13А, ЈМБГ 1801955800059, чији је пуномоћник адв. Слободан Прица, 21000 Нови Сад, ул. Васе Стајића 30/1, дана 25.04.2024. године донео је

### ЗАКЉУЧАК

**ОТКАЗУЈЕ СЕ** прва електронска продаја непокретности извршног дужника заказана за дан 30.04.2024. године одређена Закључком о продаји непокретности посл. бр. ИИ 572/23 од дана 29.03.2024. године и то непокретности:

Породична стамбена зграда, површине 260 м<sup>2</sup>, ул. Краља Петра Првог, кат. парцела бр. 563, бр. дела парцеле 1, КО Госпођинци, у својини извршног дужника Ђорђа Ђукића у обиму удела 1/1.

Парцела, број парцеле 563, К.О. Госпођинци, површине 515м<sup>2</sup>, у својини извршног дужника Ђорђа Ђукића у обиму удела 1/1.

**све уписано у Л.Н. 3071 К.О. Госпођинци.**

Породична стамбена зграда, површине 64 м<sup>2</sup>, ул. Краља Петра Првог, кат. парцела бр. 564, бр. дела парцеле 1, КО Госпођинци, у својини извршних дужника Драгомира Ђаковића и Ђорђа Ђаковића у овиму удела од по ½.

Парцела, број парцеле 564, површине 1455м<sup>2</sup>, К.О. Госпођинци, у својини извршних дужника Драгомира Ђаковића и Ђорђа Ђаковића у овиму удела од по ½.

**све уписано у Л.Н. 487 К.О. Госпођинци.**

### Образложење

Решењем о извршењу Основног суда у Новом Саду, посл.бр. ИИ 4087/23 од 18.08.2023. године, одређено је извршење ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца.

Јавни извршитељ је дана 29.03.2024. године донео Закључак којим се одређују услови прве електронске продаје непокретности и то породична стамбена зграда, површине 260 м<sup>2</sup>, ул. Краља Петра Првог, кат. парцела бр. 563, бр. дела парцеле 1, КО Госпођинци, у својини извршног дужника Ђорђа Ђукића у обиму удела 1/1, парцела, број парцеле 563, К.О. Госпођинци, површине 515м<sup>2</sup>, у својини извршног дужника Ђорђа Ђукића у обиму удела 1/1 **све уписано у Л.Н. 3071 К.О. Госпођинци** као и породична стамбена зграда, површине 64 м<sup>2</sup>, ул. Краља Петра Првог, кат. парцела бр. 564, бр. дела парцеле 1, КО Госпођинци, у својини извршних дужника Драгомира Ђаковића и Ђорђа Ђаковића у овиму удела од по

½ и парцела, број парцеле 564, површине 1455м<sup>2</sup>, К.О. Госпођинци, у својини извршних дужника Драгомира Ђаковића и Ђорђа Ђаковића у овиму удела од по ½, **све уписано у Л.Н. 487 К.О. Госпођинци**, а која продаја је заказана за за дан 30.04.2024. године на порталу електронског јавног надметања.

Како је извршни поверилац поднеском од дана 24.04.2024. године Јавном извршитељу наложио да донесе Закључак којим се отказује продаја описаних непокретности, одлучено је као у изреци овог Закључка.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен приговор.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

*Слободан Живанов*

Слободан Живанов

